

家具・家電・フィットネス付き  
高級賃貸マンション

# プチグランデ タワーアベニュー

JR 総武線 『錦糸町』 駅 徒歩8分  
半蔵門線 『押上』 駅 徒歩8分  
浅草線 『押上』 駅 徒歩8分  
東京駅まで8分 秋葉原まで7分

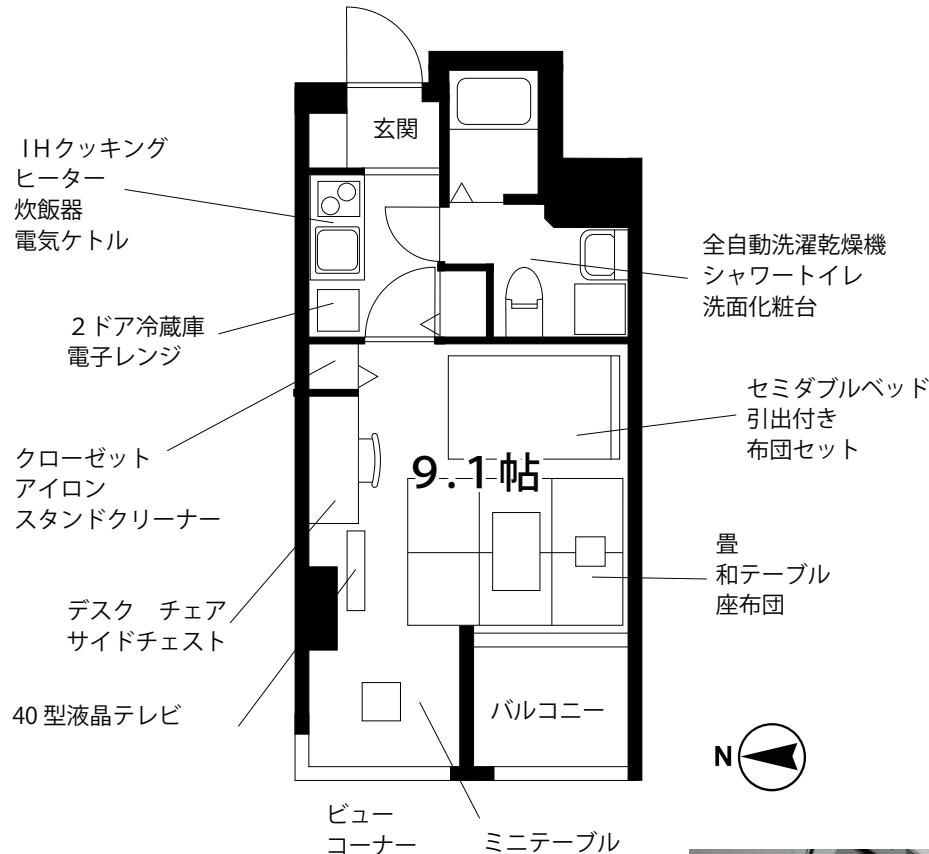
※乗換時間・待ち時間は含まれません。

## ★ 物件概要

住居表示 / 東京都墨田区横川2丁目6番2号  
構造規模 / 鉄筋コンクリート造 6階建  
竣工 / 平成25年2月  
設備 / オートロック・フレッツ光・駐輪場・  
宅配ボックス、エレベーター  
入居可能日 / 平成30年8月11日頃



プチグランデは家具・家電・生活備品48品付き！  
レンタル料不要！だから東京への単身赴任の方に最適！！  
カバンひとつでお引越できます！



202号室	
専有面積 25㎡	
賃料	97,000円
共益費	8,000円

敷金 / 1ヵ月  
礼金 / 1ヵ月  
契約期間 / 2年間  
更新料 / 新賃料の1ヵ月  
住宅総合保険 / 17,000円  
(2年更新 / 当社指定)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。  
※インターネット・有料チャンネルのご利用には、別途各会社との契約が必要です。  
※個人契約の際は家賃保証会社のご契約が必要となります。

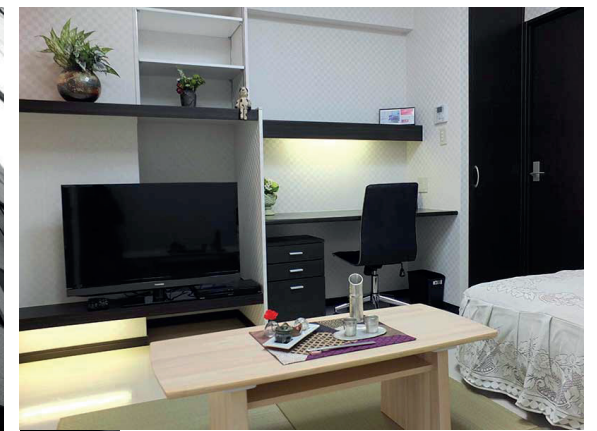
## 家具・家電・フィットネス付き 賃貸マンション

- ★40インチ液晶テレビ
- ★全自動洗濯乾燥機
- ★セミダブルベッド
- ★オートロック
- ★モニター付インターホン
- ★フレッツ光対応
- ★BS/110度CS視聴可能
- ★フィットネスの利用は無料

### その他の設備、備品の一部をご紹介します

- ・冷暖房エアコン
- ・スタンド型クリーナー
- ・電気ケトル
- ・遮光カーテン&レースカーテン

食器、アメニティ用品、洗濯用品等、引越してすぐに必要なものをお部屋にご用意しています。詳しくはホームページをご覧ください。



室内イメージ ※写真の製品とは異なる場合があります。

## 株式会社 プチグランデ

プチグランデシリーズ <http://www.petitgrande.com/>  
八丁堀Ⅰ・八丁堀Ⅱ・八丁堀Ⅲ・秋葉原・御茶ノ水・日暮里・錦糸町・上野・両国・蔵前・押上Ⅰ・押上Ⅱ・押上Ⅲ・押上Ⅳ・押上Ⅴ・押上Ⅵ・亀戸・菊川・新小岩・清澄白河・金町・立石Ⅰ・立石Ⅱ(都内全23棟)

葛飾区西亀有2丁目19番8号

TEL 03(3690)6600(代) FAX 03(3690)6695

営業時間 9:30-17:30 定休日 土・日・祝日(ご案内は365日可)

東京都知事免許(12)第30306号

■取引態様 **専任**

■手数料：賃料の1ヵ月(税別)